



CITTÀ DI CARINI

Città Metropolitana di Palermo

Seconda Commissione Consiliare

VERBALE N. 5 DEL 26 maggio 2020

SEDUTA IN VIDEOCONFERENZA

Allegati : - invito prot. n. 21620 del 22 maggio 2020

L'anno **DUEMILAVENTI**, addi **VENTISEI** del mese di **MAGGIO** a seguito invito del Presidente prot. n.21620 del 22 maggio 2020, per le ore 10,00 è stata convocata la Seconda Commissione Consiliare, con modalità di **videoconferenza** tramite la piattaforma "**CISCOWEBEX**", per la trattazione del seguente o.d.g. e il rilascio del prescritto parere di competenza sulle proposte di deliberazione :

1. Variazione al bilancio di previsione finanziario 2019- 2021. Annualità 2020 – solidarietà alimentare Carini - apertura conto corrente;
2. Variazione al bilancio di previsione finanziario 2019- 2021. Annualità 2020 – lavori efficientamento energetico;
3. Verifica della quantità e qualità di aree fabbricabili da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi n. 167/62, n. 865/71 e n. 457/78 – ANNO 2020;

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante il dipendente, Dott. Sansone Giuseppe, Istruttore Direttivo.

A causa dell'emergenza sanitaria causata dal coreonavirus, come previsto dal dpcm dell'8 marzo 2020, i lavori della Commissione si svolgono in videoconferenza tramite la piattaforma "**CISCOWEBEX**"

ALLE ORE 10,00 RISULTANO PRESENTI IN PIATTAFORMA

- 1) Dott. Fabio Ferranti - Presidente
- 2) Geom. Fiorello Lorenzo – componente;
- 3) Dott. Giuseppe Cilluffo - componente

Si dà atto che alle ore 10,10 entra in piattaforma della videoconferenza la componente Amato Tania . PRESENTI N.4

RISULTANO ASSENTI

- 1) Sig Giambanco Gaetano, componente;
- 2) Sig. Romeo Salvatore, componente;
- 3) Geom. Salvatore Migliore, componente;

Il Presidente alle ore 10,10 preso atto della validità della seduta per la presenza in piattaforma del numero legale dà inizio ai lavori .

Il Presidente passa , quindi,alla trattazione del punto “ 1 “ iscritto all’o.d.g dei lavori odierni avente oggetto: **“Variazione al bilancio di previsione finanziario 2019- 2021. Annualità 2020 – solidarietà alimentare Carini - apertura conto corrente;”**.

Si dà atto che alle ore 10,20 entra nella piattaforma della videoconferenza il componente Romeo Salvatore .PRESENTI N.5

Il Presidente illustra il contenuto della proposta in esame e riferisce che sulla proposta stessa è stato rilasciato parere di regolarità tecnica amministrativa e parere favorevole di regolarità contabile da parte del responsabile dei servizi finanziari,rag. Pavone Salvatore e parere favorevole da parte del Collegio dei Revisori dei conti giusta verbale n.30 del 16 maggio 2020;

Si dà atto che alle ore 10,27 entra nella piattaforma della videoconferenza l’Assessore al bilancio, Dott. Angelo Salemi al quale il Presidente rivolge un ringraziamento per la sua disponibilità.

Chiesta ed ottenuta la parola il componente dott. Giuseppe Cilluffo fa osservare come mai nell’attivazione del servizio bancario di che trattasi non è stato utilizzato il conto corrente della nostra tesoreria comunale ed è stato invece richiesto il rilascio di un bancomat.

L’Assessore Dr Salemi Angelo chiarisce che non è stato possibile utilizzare il nostro servizio di tesoreria in quanto trattasi di un conto corrente dedicato, istituito ad hoc la cui istituzione e utilizzo è disciplinato dalle ordinanze della Protezione Civile emanate per far fronte all’emergenza coronavirus e che sarà soggetto a successiva rendicontazione. Relativamente alla richiesta del bancomat l’Assessore Salemi chiarisce che inizialmente era stato richiesto pensando che fosse necessario mentre successivamente è stato verificato che non è necessario e quindi non è stato più rilasciato.

Il Presidente condivide l’iniziativa della istituzione del conto corrente dedicato e ritiene che la stessa vada ulteriormente pubblicizzata attraverso i social .

L’Assessore Salemi Angelo relativamente a quanto rappresentato dal Presidente assicura che sarà provveduto a pubblicizzare maggiormente la iniziativa.

Si dà atto che alle ore 10,49 entra nella piattaforma della videoconferenza il componente Geom. Salvatore Migliore. Presenti n.6

Il Presidente,quindi, prima di sottoporre a votazione la proposta, ne illustra il contenuto al componente geom. Migliore Salvatore.

Quindi non avendo nessuno altro chiesto la parola il Presidente sottopone a votazione la proposta di cui all’oggetto sopraindicato.

La commissione esaminata la proposta di deliberazione di cui all’oggetto sopraindicato, visti i pareri favorevoli sulla stessa rilasciati dagli organi competenti, all’unanimità esprime parere favorevole sulla proposta di deliberazione avente oggetto **“Variazione al bilancio di previsione finanziario 2019- 2021. Annualità 2020 – solidarietà alimentare Carini - apertura conto corrente”**.

Il Presidente passa alla trattazione del punto “2” iscritto all’o.d.g. dei lavori odierni avente oggetto: **“Variazione al bilancio di previsione finanziario 2019- 2021. Annualità 2020 – lavori efficientamento energetico”**.

Il Presidente illustra la proposta in esame e riferisce che sulla stessa è stato rilasciato parere di regolarità tecnica amministrativa favorevole e parere favorevole di regolarità contabile da



parte del responsabile dei servizi finanziari, rag. Pavone Salvatore e parere favorevole da parte del Collegio dei Revisori dei conti giusta verbale n. 31\2000 del 16 maggio 2020.

- il componente Dr Cilluffo Giuseppe si sofferma sul contenuto della proposta sottolineando che il Comune per potere accedere al finanziamento deve procedere all'anticipazione del 10% dell'importo del finanziamento e quindi bisogna istituire il relativo capitolo in bilancio sia in entrata che in uscita e si chiede però da dove l'Ente preleverà il 10% ammontante a circa euro 127.000,00 su un finanziamento di euro 1.277.000,00.

-Assessore al Bilancio, Dr Salemi, relativamente a quanto rappresentato dal componente Cilluffo Giuseppe, fa osservare che la proposta trova sicuramente la copertura finanziaria tanto che sulla stessa è stato rilasciato parere tecnico amministrativo e parere contabile favorevole dal responsabile dei servizi finanziari nonché parere favorevole da parte del collegio dei revisori dei conti.

Si dà atto che alle ore 11,00 si allontana dalla piattaforma il componente Geom. Lorenzo Fiorello.-
Presenti n.5

Si dà atto che a richiesta del consigliere Cilluffo Giuseppe, l'Assessore Salemi Angelo fornisce ulteriori chiarimenti sulla proposta e, in particolare, sull'anticipazione del 10% e, inoltre, seduta stante viene sentito telefonicamente il capo ripartizione IV- LL.PP. -, ing., Evola Filippo il quale in ordine all'anticipazione della somma del 10% chiarisce che trattasi di un mero anticipo da parte del Comune in quanto successivamente, ultimati i lavori, la somma stessa sarà restituita al Comune, così come previsto nel disciplinare. A questo punto non avendo nessun altro chiesto la parola il Presidente sottopone a votazione la proposta in esame di cui all'oggetto sopraindicato

La Commissione esaminata la proposta di deliberazione di cui all'oggetto sopraindicato, visti i pareri favorevoli rilasciati dagli organi competenti, esprime **parere favorevole** a maggioranza sulla proposta con n.3 favorevoli (Ferranti Fabio, Romeo Salvatore e Amato Tania) su n. 5 presenti. I componenti Cilluffo Giuseppe e Migliore Salvatore dichiarano che si esprimeranno in sede di esame della proposta di che trattasi in Consiglio Comunale.

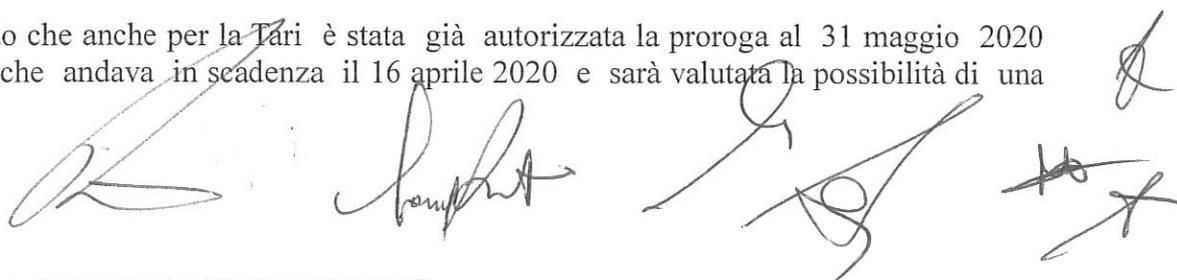
Chiesta e ottenuta la parola il componente geom. Migliore Salvatore relativamente ai lavori di efficientamento energetico dell'immobile di via S. Anna riferisce che nell'immobile soprattutto nella copertura della parte ove trovano collocazione gli uffici della Polizia Municipale da tempo si riscontrano notevoli infiltrazioni di acqua e pertanto sarebbe opportuno preventivamente eliminarle.

Il componente Cilluffo Giuseppe fa presente che il progetto riguarda la ristrutturazione generale di tutto l'immobile e quindi è previsto anche tale intervento.

Prosegue il componente Cilluffo Giuseppe rappresentando che stante il lungo periodo di lockdown che abbiamo vissuto a causa dell'emergenza coronavirus sarebbe opportuno, così come anche previsto dai vari dpcm, prorogare a settembre il pagamento dei vari tributi comunali e, in particolare della Tari e dell'Imu.

Assessore al Bilancio Dr Salemi Angelo, relativamente a quanto rappresentato dai componenti Cilluffo Giuseppe sulla proroga del pagamento dei tributi locali ricorda che è stata già prevista l'esenzione del pagamento della Tosap per il periodo dall'1 maggio 2020 all'1 ottobre 2020 con la possibilità anche, dove la viabilità lo permette, di utilizzare una maggiore superficie informando l'ufficio con una semplice comunicazione telematica.

Prosegue ricordando che anche per la Tari è stata già autorizzata la proroga al 31 maggio 2020 della prima rata che andava in scadenza il 16 aprile 2020 e sarà valutata la possibilità di una



ulteriore proroga soprattutto per le attività produttive colpite dalla crisi economica causata dalla emergenza pandemica.

Relativamente all'IMU, l'Assessore Salemi dopo aver ricordato che il Comune trovasi ancora in stato di dissesto finanziario e che non si possono modificare le tariffe, sottolinea che trattasi dell'imposta principale che permette all'Ente di potere sopravvivere e che per legge non è possibile rinviarne o sospenderne il pagamento. Assicura, comunque che si sta valutando se sarà possibile prorogarne la scadenza per le attività produttive colpite dalla crisi.

Il Presidente, Dr Ferranti Fabio, relativamente al pagamento della prima rata della ari 2020 ritiene che se si fossero inviati ai cittadini gli F24 sicuramente il Comune avrebbe già avuto delle entrate soprattutto provenienti da tutti coloro e, in particolare dei pensionati e lavoratori dipendenti che hanno la possibilità economica di potere pagare i tributi.

L'Assessore al bilancio Dr Salemi Angelo riferisce che avendo il Comune alcuni anni fa scelto il sistema della autoliquidazione della Tari, per quest'anno per ovvie ragioni di economia, si era cercato di evitare la trasmissione degli F 24 in considerazione anche dell'esplosione in questi ultimi tempi dell'uso del sito web e dei mezzi informatici. A tal proposito riferisce che sono stati istituiti dei numeri telefonici ai quali i cittadini possono chiamare tutti i giorni e chiedere la trasmissione degli F24 che gli saranno recapitati telematicamente o a mezzo posta per coloro che non utilizzano il web, L'iniziativa sta dando risultati soddisfacenti tanto che giornalmente il competente ufficio tributo riceve continue telefonate che vengono immediatamente soddisfatte dal personale incaricato.

Conclude l'Assessore Salemi assicurando che dai risultati ottenuti a fine maggio 2020 sarà valutata la possibilità di una ulteriore proroga per il pagamento della Tari.

Il Componente dr Cilluffo Giuseppe per le ben note ragioni determinate dall'emergenza coronavirus ribadisce la necessità di un a proroga dei tributi comunali soprattutto della Tari e dell'IMU facendo osservare che nel decreto legge recentemente approvato dal Governo denominato " decreto rilancio" è stato previsto un fondo di tre miliardi di euro a cui potranno attingere i Comuni e ricevere una anticipazione del 30% rispetto alle entrate dell'Ente previste nel titolo I e titolo III del bilancio che nel nostro Comune si aggirano a circa venti milioni di euro e, pertanto l'Ente potrebbe ricevere l'anticipo del 30% ammontante a circa sei milioni di euro.

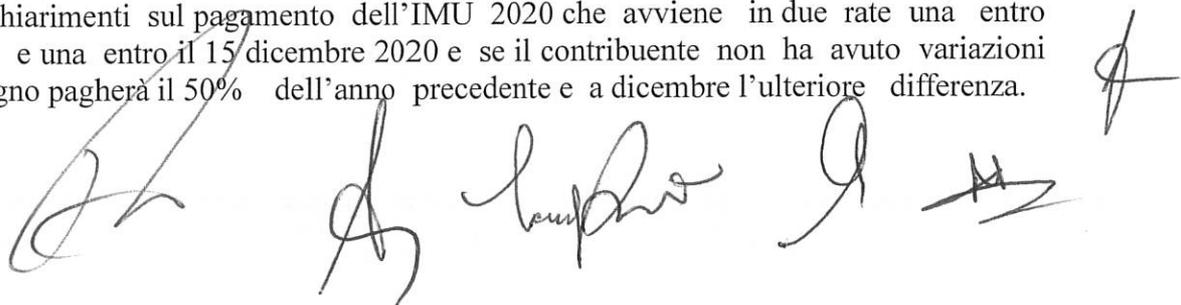
Conclude ribadendo la necessità di una proroga del pagamento dei tributi in quanto lo stato di lockdown ha bloccato per tre mesi circa tutte le attività lavorative e quindi le persone e soprattutto gli esercenti non hanno incassato un euro.

Assessore al bilancio, Dr Salemi assicura al componente Dr Cilluffo che sarà attenzionato dall'Amministrazione comunale quanto dallo stesso rappresentato e se l'Ente riceverà un ristoro finanziario sarà dato sicuramente corso alla proroga del pagamento di tutti i tributi comunali.

Componente Romeo Salvatore riferisce che i commercianti lamentano di non avere ancor a ricevuto il rimborso dei buoni spesa che sono stati erogati ai cittadini in questo periodo.

Assessore al Bilancio in relazione a quanto rappresentato dal componente Romeo Salvatore riferisce di non essere informato e che verificherà .

Si dà atto che a richiesta del componente geom. Migliore Salvatore, l'Assessore Salemi Angelo fornisce ulteriori chiarimenti sul pagamento dell'IMU 2020 che avviene in due rate una entro il 15 giugno 2020 e una entro il 15 dicembre 2020 e se il contribuente non ha avuto variazioni immobiliari a giugno pagherà il 50% dell'anno precedente e a dicembre l'ulteriore differenza.



Il Presidente passa alla trattazione del punto "3" iscritto all'o.d.g. dei lavori odierni avente oggetto: **"Verifica della quantità e qualità di aree fabbricabili da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi n. 167/62, n. 865/71 e n. 457/78 – ANNO 2020;**

Si dà atto che alle ore 11,47 si allontana il componente Geom. Salvatore Migliore . Presenti n.4

Il Presidente illustra la proposta in esame e riferisce che sulla stessa è stato rilasciato parere di regolarità tecnica amministrativa favorevole da parte del capo ripartizione VI ,geom. Cipriano Mario e parere favorevole di regolarità contabile da parte del responsabile dei servizi finanziari, rag. Pavone Salvatore.

Assessore Salemi Angelo riferisce che trattasi di una proposta propedeutica al bilancio di previsione 2020 e che per maggiori chiarimenti sulla stessa viene invitato sentito in piattaforma il geom. Cipriano Mario il quale illustra la proposta e riferisce altresì che a breve sarà consegnata la prima stesura del PRG.

-il componente Romeo Salvatore preannuncia il proprio voto favorevole.

Non avendo nessun altro chiesto la parola il presidente ringrazia il geom. Cipriano per la sua disponibilità e sottopone a votazione la proposta in esame di cui all'oggetto sopraindicato.

La Commissione esaminata la proposta di deliberazione di cui all'oggetto sopraindicato, visti i pareri favorevoli sulla stessa rilasciati dagli organi competenti, all'unanimità esprime parere favorevole sulla proposta di deliberazione avente oggetto "Verifica della quantità e qualità di aree fabbricabili da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi n. 167/62, n. 865/71 e n. 457/78 – ANNO 2020"

A questo punto avendo la Commissione ultimato i lavori e non avendo nessuno chiesto la parola, il Presidente chiude i lavori e scioglie l'Assemblea.

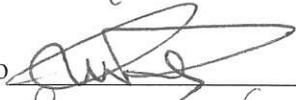
Sono le ore 12,11 e la seduta è tolta.

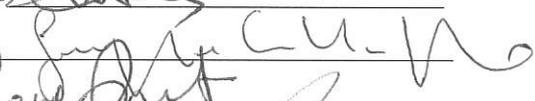
Letto, approvato e sottoscritto.

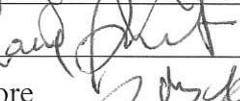
IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

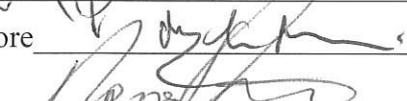
Dott. Ferranti Fabio 

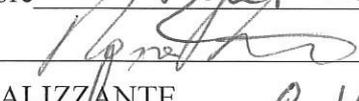
I COMPONENTI

1) Geom. Fiorello Lorenzo 

2) Dr Cilluffo Giuseppe 

3) D.ssa Amato Tania 

4) Geom. Migliore Salvatore 

5) Sig. Romeo Salvatore 

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott. Giuseppe Sansone 



